Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg

# Villenresidenz

# Objekt:

| Preise & Kosten | |
|---|---|
| Kaufpreis | 449.000 € |

| Angaben zur Immobilie | |
|---|---|
| Wohnfläche | 250 m² |
| Zimmer | 5 |
| Baujahr | 2010 |
| Zustand des Objektes | Erstbezug |
| Alt-/Neubau | Neubau |

## Objektbeschreibung

Die Architektur und die Qualität der Villen ist einzigartig.
Sie sind zwar in einer Anlage, aber verlieren nie das Gefühl Ihrer Privatsphäre.
Die exklusive Lage wird hier durch hervorragende Qualität ergänzt.

Es wurden nur erstklassige, TSE geprüfte Materialien für den Bau verwendet. Helle Granitsteine und biologischer Marmor schmücken die Böden
der Villen, Die doppelt verglasten Fenster sind mit elektrischen Rollläden versehen und die Räume sind klimatisiert. Zum größten Teil haben die Villen einen privaten Pool und es steht der Gemeinschaft noch ein großer Gemeinschaftspool mit Wasserfall, einem Whirlpool, einer Bar und einer großen Sonnenterrasse zur Verfügung. Außerdem können Sie den Wellnessbereich (Hamam, Sauna) und den Fitnessraum jeder Zeit in Anspruch nehmen. In dieser Anlage wurde an alles gedacht, hier bleiben keine Wünsche offen. Die Anlage verfügt über einen eigenen Strand mit reservierten Liegen und einem Cafe. Selbst dorthin müssen Sie nicht laufen, Sie können von einem umweltfreundlichen Elektromobil zum gewünschten Punkt in der Anlage oder zum Strand gebracht werden.

## Lage

Diese Villenresidenz ist auf einem Hügel im beliebten Vorort, Konakli erstellt. Die Gegend ist einereine Villen Gegend, hier finden Sie keine Hochhäuser und die schöne Natur ergänzt diese Idylle zum Vorteil. Der Strand ist nur ca. 250 m entfernt und Sie haben hier von allen Villen aus einen unverbaubaren Panorama- Meerblick. Ins Zentrum von Konakli sind es nur ein paar Gehminuten.

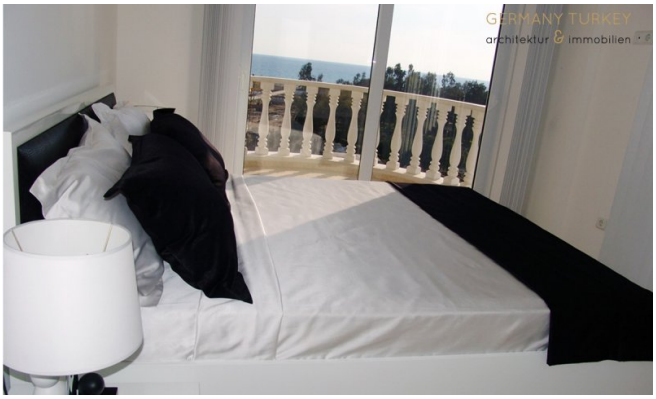
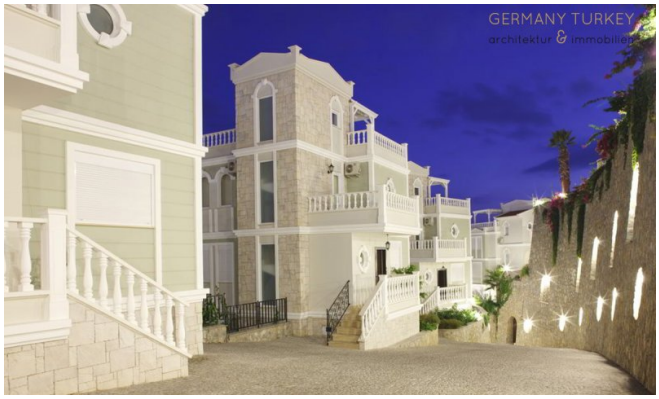
## Ausstattung

Auf einer Gesamtfläche von ca. 250-300m² befinden sich:
1 großzügiges Wohnzimmer
1 offene amerikanische Küche
4 Schlafzimmer
3-4 Badezimmer
4-5 Balkone

## Sonstiges

So viel Luxus muss sein! Die hohe Bauqualität, Service pur, ein Eigenheim unter der Sonne der türkischen Riviera, die Nähe zum Meer und zum Zentrum sind die Aspekte, die dafür sprechen in ein solches Zuhause zu investieren Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

GERMANY TURKEY
architektur & immobilien



Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg