Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg

Tolle Wohnanlage mit Meerblick und in Strandnähe

Objekt:

Preise & Kosten	
Kaufpreis	75.000 €

Angaben zur Immobilie	
Wohnfläche	150 m²
Zimmer	5
Alt-/Neubau	Neubau
Verkaufsstatus	verkauft

Energieausweis	
Energieausweis Art	Bedarf
Warmwasser enthalten	Ja

Objektbeschreibung

Die Anlage besteht aus einem Wohnhaus mit insgesamt 40 Wohneinheiten.
Sie haben von jeder Wohnung einen Meerblick oder Teilmeerblick je nach Etage und Richtung.
- Die ca. 60 m² Wohnungen verfügen über 1 Wohnzimmer einer offenen Einbauküche, 1 Schlafzimmer, 1 Duschbad und 1 Balkon
- Die ca. 100 m² Wohnungen verfügen über 1 Wohnzimmer einer offenen Einbauküche, 2 Schlafzimmer, 1/2 Bäder, 1 / 2 Balkone
- Die ca. 125 m² Wohnungen verfügen über 1 Wohnzimmer einer offenen Einbauküche, 3 Schlafzimmer, 1/2 Bäder, 2 Balkone
- Die ca. 150 m² Wohnungen verfügen über 1 Wohnzimmer einer offenen Einbauküche, 4 Schlafzimmer, 1/2 Bäder, 1Dachterrasse
- Die ca. 60 m²-100m² 1+1 Apartment ab: 80.000Euro-100.000Euro
- Die ca. 125 m² 2+1 Apartment 140.000Euro
- Die ca. 250 m² 3+1 Penthouse 230.000Euro
- Die ca. 250 m² 4+1 Dublex 300.000Euro

Lage

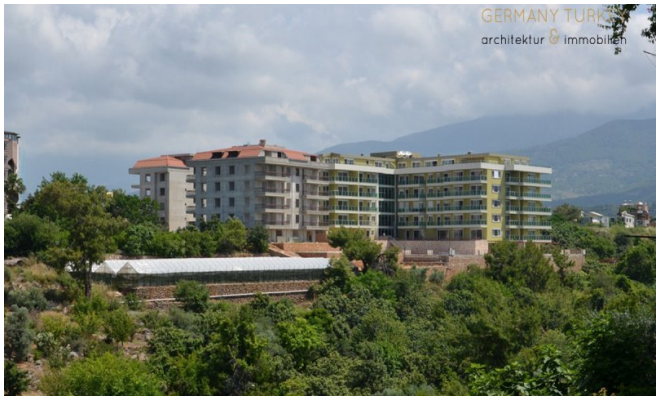
Lediglich nur 500m vom schönen Strand entfernt. Auch zum Ortszentrum sind es nur knappe 400 m. Dort können Sie alle Dinge des täglichen Bedarfs einkaufen, oder sich in einem der Restaurants kulinarisch verwöhnen lassen. Auch ein kleines Einkaufszentrum wird bereits erbaut. Die größeren Einkaufszentren, wie Metra, Alanyum oder Kipa sind bequem mit dem Bus erreichbar, der nur einen Steinwurf entfernt startet.

Ausstattung

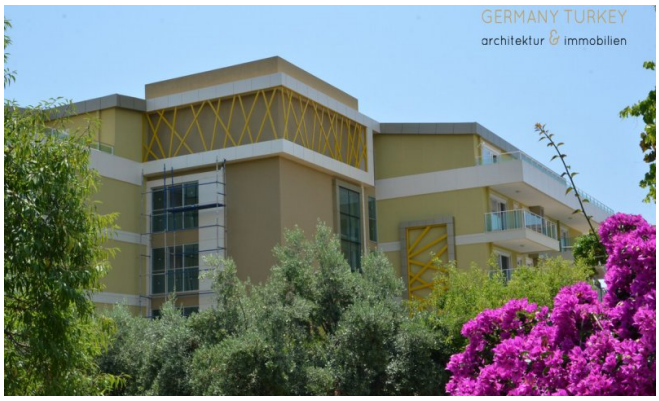
Im Eingangsbereich der Anlage ist ein Lobby und ein Aufzug.
Mit dem Aufzug können Sie bis zu den untersten Etagen zu dem Gemeinschaftsräumen gelangen.
Es wurde in der Anlage darauf geachtet, dass alles Behindertengerecht ist, damit man auch mit einem Rollstuhl in alle Ebenen gelangen kann.
Die Anlage wurde Ende Mai 2015 Fertiggestellt.
Für die Gemeinschaft steht ein Außenpool mit Kinderbecken, Fitness, Sauna, Hallenbad, Tischtennis, Gamesroom, Hausmeister, zentrale SATAnlage und ein Parkplatz zur Verfügung. Um geringe Haushaltskosten zu haben sind die Gemeinschaftsräume gering gehalten. Man kann sich aber ein Clubkart beim Akropollhotel in der Nähe ausstellen lassen, um die Spa-Abteilung zu nutzen.

Sonstiges

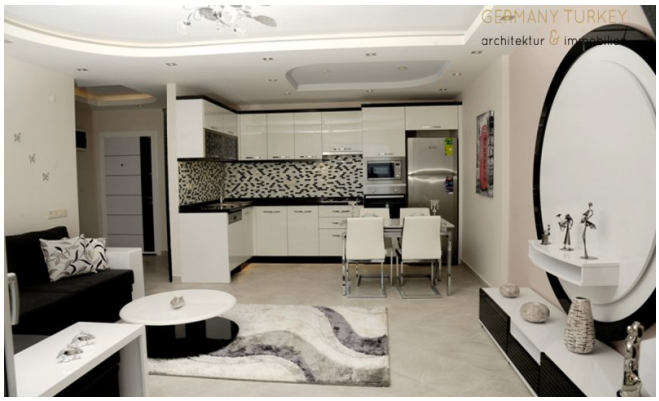
Kontaktieren Sie uns für die aktuelle Preisliste und für weitere Informationen!

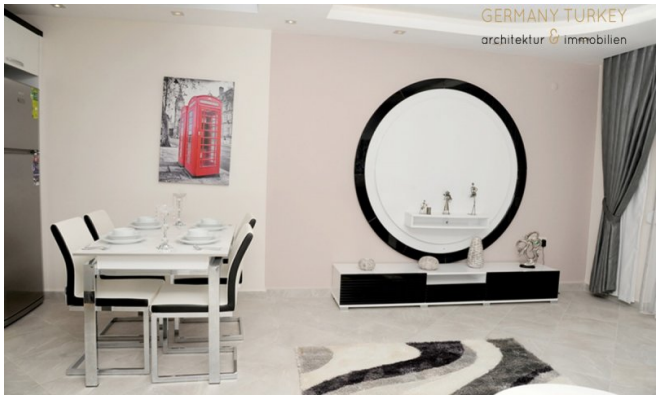

GERMANY TURKEY
architektur & immobilien

GERMANY TURKEY
architektur & immobilien


GERMANY TURKEY
architektur & immobilien

GERMANY TURKEY
architektur & immobilien


GERMANY TURKEY


GERMANY TURKEY
architektur & immobilien

GERMANY TURKEY
architektur & immobilien

Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg