

## großzügige Villa



### Objekt:

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage
-----------	-----------------------

#### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	268 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	750 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Baujahr	2010
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verkaufsstatus	verkauft

### Objektbeschreibung

Diese Villa wird unmöbliert zum Kauf angeboten. Die Einbauküche mit E-Geräten ist natürlich vorhanden. Die

Zimmer des Hauses sind sehr geräumig.

Dank der großen bodentiefe Panoramafenster sind die Räume schön hell und lichtdurchflutet. Die Zimmer sind klimatisiert, die Fußböden sind gefliest und die Spotlichter an den Decken sind bereits installiert.

Das Hauptschlafzimmer ist sehr geräumig und ist mit dem Wellnessbereich kombiniert, dieser verfügt über einen Whirlpool, von dem aus man einen herrlichen Meerblick genießen kann. Für die Grillabende sorgt ein Aussenkamin am Pool. Der Garten ist mit Kieselsteinen geschmückt und die schönen exotischen Pflanzen ergänzen das Bild der Gartenanlage.

## Lage

Der Ort zählt zu den Villen- Gegenden und bietet unverbaubaren Blick auf die Natur und das türkisfarbene Meer. In naher Umgebung finden Sie Einkaufsmöglichkeiten für die Sachen des täglichen Bedarfs . In wenigen Autominuten erreichen Sie den Strand. Die Lage der Villa ist gut gewählt. Von hier können Sie einen fantastischen Ausblick auf das Mittelmeer genießen. Das Haus befindet sich mitten in der Natur und bietet für die Ruhe- und Naturliebhaber ein paradiesisches Zuhause.

## Ausstattung

Auf ca. 268 m<sup>2</sup> befinden sich verteilt auf 2 Etagen:

- ein großer Wohnbereich mit offener Küche und Essbereich
- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 1 Abstellraum
- 1 überdachte Terrasse und 2 große Balkone

## Sonstiges

Kontaktieren Sie uns für weitere Details!





