

## komplett möblierte Villa



### Objekt:

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	429.000 €
-----------	-----------

#### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	255 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	700 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Baujahr	2007
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

### Objektbeschreibung

Genießen Sie eine wundervolle Aussicht auf das Meer sowie die umliegende Natur und die Burg von Alanya von

Ihrer Trasse aus. An heißen Sommertagen können Sie sich gemütlich in Ihrem privaten Pool abkühlen. Auch das Meer ist lediglich ein paar Autominuten entfernt. Im Winter können Sie dem Flackern des Feuers im Kamin zusehen und haben gleichzeitig eine traumhafte Aussicht auf die Umgebung. Dank einer liebevollen Inneneinrichtung können Sie sich hier sofort wohlfühlen. Ein Highlight der Villa sind die en-Suite Badezimmer, wodurch Bade- und Schlafzimmer eine Einheit werden. Sie geben der Villa eine exklusives Ambiente. Der Pool hat einen beheizbaren Jacuzzi. Der riesige Wohn-Ess-Bereich lädt zu gemütlichen Abenden mit Freunden und Familie ein und die voll ausgestattete Küche garantiert, dass auch die kulinarische Freude dabei nicht ausbleibt. Hier gibt es auch einen beleuchteten Wasserfall im Garten.

## Lage

Diese Villa befindet sich im Ortsteil Kargicak, welcher ca. 15 km vom Zentrum in Alanya entfernt ist. Der Ort zeichnet sich durch eine ländliche Idylle mit viel Natur und Bananenplantagen aus. Hier können Sie die Ruhe und die Türkische Riviera genießen. Für den alltäglichen Einkauf steht Ihnen ein Supermarkt in der Nähe zur Verfügung. Im benachbarten Stadtteil Mahmutlar, der nur wenige km entfernt liegt, findet außerdem zweimal wöchentlich ein Wochenmarkt statt, an dem Sie frisches Obst und Gemüse aus der Region kaufen können. Auch finden Sie hier Restaurants, Bars und Cafés, falls Sie der ländlichen Idylle einmal entkommen wollen.

## Ausstattung

Auf einer Gesamtfläche von ca. 255 m<sup>2</sup> befinden sich:

- 3 Schlafzimmer
- 3 en-Suite Badezimmer
- 1 offener Wohn-Ess-Bereich
- 1 Balkon
- 1 Terasse

## Sonstiges

Diese Villa ist zum Träumen schön. In der ländlichen Idylle abseits vom Tourismus genießen Sie hier Ruhe und Meerblick auf ihrem privaten Grundstück. Machen Sie Ihren Traum wahr und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!



