Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg

GRAND SAPPHIRE RESORT & RESIDENCES

Objekt:

Angaben zur Immobilie	
Verkaufsstatus	verkauft

Objektbeschreibung

Hier ist GRAND SAPPHIRE RESORT & RESIDENCES! Ein 7-Sterne-Residenceprojekt 400 Meter vom Meer entfernt in Iskele Long Beach in Nordzypern. Unser Projekt umfasst ein 5-Sterne-Hotel mit Casino, einen Außenpool mit ca.7000 m², 3 Residencen mit 27, 29 und 31 Etagen sowie insgesamt 1600 Apartments, bestehend aus 7 niedrigen Blöcken mit 5 Etagen. Es gibt viele Extras in unserem Projekt, mit denen Sie sich wie zu Hause fühlen werden. Luxuriöse Immobilien in Nordzypern zu kaufen, bietet ein privilegiertes Leben mit Hotelkomfort und reichen sozialen Einrichtungen für seine Bewohner. Unser Projekt, das viele Dienstleistungen wie A-la-Carte Restaurants, Poolbar, Infinity-Pool, Miniclub, Minigolf, Aquapark, Tennisplatz, Beachvolleyball, Spielplätze, Grillplätze, Meer-Shuttle-Service und Dachbar umfasst, hier wird ein urlaubsähnliches Leben angeboten. Die erste Phase unseres Projekts, die in drei Schritten stattfinden wird, beginnt mit dem Bau des A-Blocks an der Spitze der Hochhäuser, zwei 5-stöckigen Blöcken daneben und unseres 4000 m² großen Pools in 3 Jahren abgeschlossen sein. Das gesamte Projekt wird in 5 Jahren abgeschlossen sein. Das Gebiet um Iskele Long Beach ist in den letzten Jahren zum Lieblingsort der Urlauber und derjenigen geworden, die in Nordzypern investieren möchten.

Das Gesamtpaket wird durch ein professionelles Management, hochwertige Wartung, Empfangsdienste, Reinigungsdienste und 24/7-Sicherheit abgerundet. Die Nähe zum Strand und die zentrale Lage macht diese Anlage auch für Investoren sehr interessant. Das Hotel & das Casino wird 2023 komplett fertiggestellt, Block A September 2022, Block B Juni 2023, Block C 2024, E1&E2&D1&D2 Juni 2024, E4&E5 September 2022 und E3 Juni 2023 fertiggestellt.

Lage

Zypern ist die drittgrößte Insel im Mittelmeer. Diese Insel, die unter dem Einfluss des mediterranen Klimas steht, ist fast das ganze Jahr über sonnig. Mit seinen herrlichen Stränden kommen Touristen und Investoren aus vielen Teilen der Welt, sowohl für Urlaubs- als auch für Investitionszwecke. Das Gebiet um Long Beach mit seinem gut organisierten Strand und dem weißen Sand liegt 15 Minuten von der Stadt Famagusta entfernt. Long Beach, zwei Minuten von der Stadt Iskele entfernt, hat sich in den letzten Jahren zum beliebtesten Gebiet des Immobiliensektors entwickelt und ist die Region, in der Urlauber lange Ferien verbringen, indem sie Häuser mieten. Die Region ist der ideale Standort für Immobilieninvestoren. Es ist ein ideales Investitionsgebiet mit täglichen, wöchentlichen, monatlichen oder jährlichen Mietoptionen für diejenigen, die eine Wohnung aus Nordzypern kaufen und eine Investition mit einer hohen Mietrendite suchen. Die Region, die 15 Minuten von Bafra, der beliebtesten Urlaubsregion Nordzyperns und 10 Minuten von Fischrestaurants für Fischliebhaber entfernt ist, erwartet neue Investoren.

Ausstattung

Projekt Eigenschaften:
5 Sterne Hotel & Casino
Blöcke mit 5 Etagen
7000m² Poolfläche
Infinity Pool
Sicherheits Login
CCTV-Sicherheitssysteme
24/7 Sicherheit
Zentraler Generator
Zentrales Satellitensystem
Zentraler Wassertank
Behandlungsanlagen Hochwertige Materialien
Soziale Tätigkeitsbereiche
Mini-Club und Spielplatz
Kino- und Organisationsbereich
Wasserpark
Supermarkt
Grillplätze
Bio-Garten
Minigolf
Tennisplatz
Basketball Platz
Beach-Volleyball
Flächen Merkmale:
Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer
Luxusboden, WC-Keramik, Fliesen und verglast
Hochwertige Küchenschränke

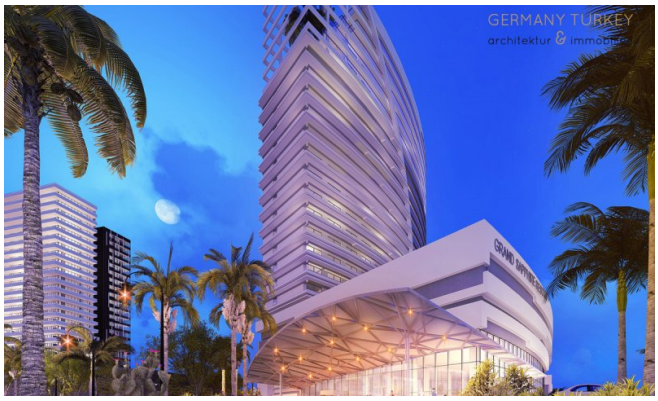
Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg

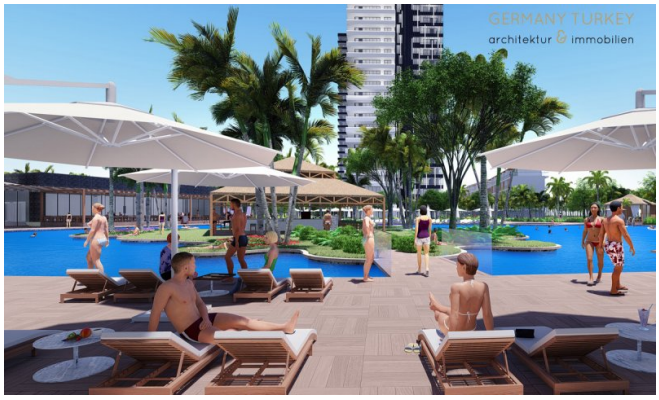
Wandschrank
Balkon
Doppelverglasung
Verbund- und Glasfassadenbeschichtung
Kombi Zentrales Wassersystem
Zentrales Internet-System
Zentrales Satellitensystem
Zentrales Booster-System
Zentrales Generatorsystem
Zentrale Klimaanlageninfrastruktur
Parkplatz
Innen- und Außenpools
Fitnessstudio
Kinderspielplatz im Freien und drinnen
EXTRAS:
Klimaanlage
SPA
Infinity Pool
Abgehängte Decke
Kamin
Preise:
A-Block
10 Studio Niedrigster Preis £ 59.900,00
28 1 + 1 Niedrigster Preis £ 61.900,00
7 2 + 1 Niedrigster Preis £ 94.900,00
B-Block
76 Studio Niedrigster Preis £ 52.900,00
132 1 + 1 Niedrigster Preis £ 65.900,00
102 2 + 1 Niedrigster Preis £ 94.900,00
E-3 Blok
14 1 + 1 Niedrigster Preis £ 69.900,00
14 2 + 1 Niedrigster Preis £ 90.900,00
E-4 Blok
5 1 + 1 Niedrigster Preis £ 67.900,00
4 2 + 1 Niedrigster Preis £ 89.900,00
E-5 Blok
6 1 + 1 Niedrigster Preis £ 67.900,00
5 2 + 1 Niedrigster Preis £ 89.900,00

Sonstiges

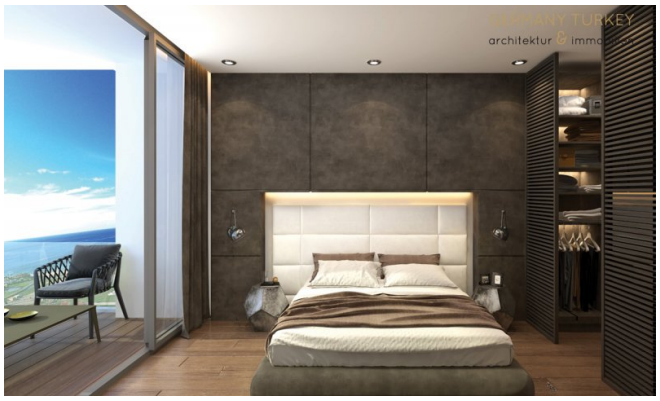
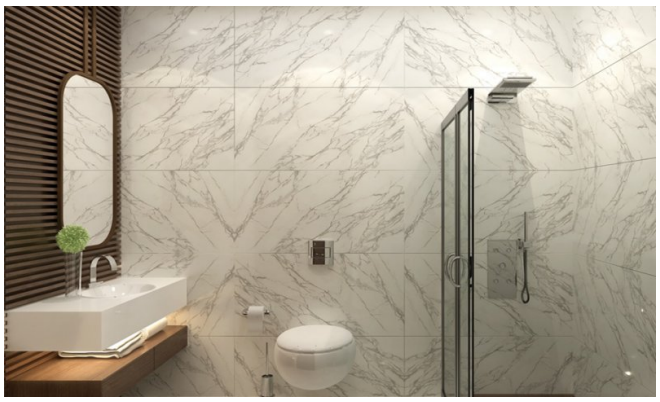
Bei Fragen, insbesondere zur aktuellen Preisliste, stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung!

Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg





Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg

Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg

Germany Turkey Architektur & Immobilien
Neuer Wall 10
20354 Hamburg